

Experts | Top-Architekt:innen 2025

Christian Heiss

Gründer + Geschäftsführer
Atelier Heiss Architekten

Nach seinem Studium an der TU Wien startete Christian Heiss 1997 seine Laufbahn als selbstständiger Architekt. Es folgte der kontinuierliche Aufbau eines erfolgreichen Teams, heute arbeiten 25 Mitarbeiter:innen unter seiner Führung und drei Partner:innen an zahlreichen Projekten in den Bereichen Hotel, Office und Living. Dabei reicht die Bandbreite vom Headquarter internationaler Unternehmen bis zum 4* und 5* Hotel sowie vom einfachen Wohnbau bis zur Luxusimmobilie. 2014 bekam das Atelier Heiss für die Umnutzung eines Bürohauses in ein zeitgemäßes Hotel - das Hotel Daniel Vienna – den Österreichischen Staatspreis



für Architektur. Zurzeit arbeiten sie an magdas Hotel Vienna Prater, Hotel Grand Semmering und Hotelprojekten in Zadar und Split, mehreren Wohnbauten in Wien (zwei davon in 1130, zwei in 1010) sowie diversen Büroprojekten.

Welche Rolle spielt gute Architektur?

Christian Heiss: „„ESG-Vorgaben und damit die Nachhaltigkeit waren neben der Gestaltungskompetenz immer Schwerpunkte der Architektur. Das hat sich auch in Zeiten von knappen Budgets nicht verändert, steht jedoch seit einigen Jahren mehr in der Öffentlichkeit. Zudem ist es auch unsere soziale Verantwortung, mit geringeren Mitteln spannende Konzepte verwirklichen zu können. Ein gutes Projekt verspricht außerdem immer eine höhere Rendite.“