

Atelier Heiss

Unsere bevorzugten Projekte sind jene, hinter denen spannende Bauherr:innen mit einer Vision stehen. Sie geben uns die Möglichkeit, nachhaltige Ideen in außergewöhnliche Architektur umzusetzen. Und dabei ist es einerlei, ob es sich um ein Hotel, einen Wohnbau oder das Headquarter eines Unternehmens handelt. Im Vordergrund stehen die optimalen Rahmenbedingungen.



VISION

Welches Bauprojekt/welche Bauaufgabe würdet ihr eines Tages gern realisieren?

Ein „Mäzen-Projekt“ im alten Sinne wäre schon einmal sehr spannend. Ein Auftrag dieser Art setzt zukunftsorientierten Visionen keine Grenzen – auch nicht beim Budget und damit auch nicht bei unserem Honorar. So wäre Spielraum für ein bisschen mehr Forschen und Experimentieren.



doppiodue | Fertigstellung 2023

PROJECT

Das Projekt „Inside XIX“ ist eines unserer Best-Practice-Beispiele aus der jüngsten Vergangenheit. Aus der gewachsenen Struktur des ehemaligen Döblinger Amtsgebäudes in Wien wurde ein exklusiver Wohnbau, der eine gelungene Symbiose aus historischer Tradition und moderner Ästhetik darstellt. Eine zentrale Rolle spielt der neugeschaffene Eingangsbereich: Aus einer „Kutscheneinfahrt“ wurde ein großzügiger, zweigeschossiger Empfangsraum, der das gesamte Gebäude erschließt und den vorderen „alten“ Teil mit dem hinteren „neuen“ Teil verbindet.



PROJECT Inside XIX | Fertigstellung 2022