

## Zum Thema CITYLIFE



„Architektur im Ringturm“ setzt die Erkundungsreise durch die Baukunst Zentral- und Osteuropas in Albanien fort und beschäftigt sich mit dem Planen, Bauen und Leben in Tirana, der Hauptstadt des Landes am Übergang von Adria und Mittelmeer. Ausgehend von aktuellen städtebaulichen Aspekten, dem öffentlichen Raum, der unglaublichen Dynamik oder dem großen Anteil des „Informellen“ in dieser Stadt werden über historische Urbanisierungskonzepte Hintergründe für diese Entwicklung erschlossen. Ein spannend inszenierter Dialog zwischen alten Ansichten und zeitgenössischen Aufnahmen visualisiert die in Plänen schwer fassbare bauliche Realität und vermittelt das vielfältige, mediterran-bunte Leben in Form eines aktuellen Reiseberichts. Sehenswert!

Die Ausstellung „Tirana-Planen, Bauen, Leben“ ist bis 17. September im Ausstellungszentrum im Ringturm, 1010 Wien zu sehen

FOTO ARCHITEKTUR IM RINGTURM



## SPIEL MIT KONTRASTEN

Elegantes Wohnambiente mit Anbindung an die Natur bietet dieses von **Atelier Heiss** raffiniert umgebaute Einfamilienhaus am Rande Wiens.

**MARKANT** Gerade Linien, klare Formen und ausgewogene Proportionen verleihen dem komfortablen Familiendomizil Charakter (o.).  
**KLASSISCH** Die behutsam sanierte Straßenfront der Villa wirkt mit ihren traditionellen Sprossenfenstern und Holzläden gediegen (l.).  
**PRAKTISCH** Die Durchgliederung der Gartenfront sorgt für Beschattung und erlaubt wetterunabhängig im Freien sitzen zu können.





**I**n altem Bestand auf kleinem Grund zu bauen stellt immer eine Herausforderung dar. Besonders schwierig gestaltet sich die Planung, wenn Wesentliches erhalten werden muss, der gewünschte Wohnraum aber zeitgemäß hell und offen gestaltet werden soll. Das Kunststück Großzügigkeit und Zurückhaltung zu kombinieren, gelang den Architekten des Wiener Atelier Heiss, indem sie das historische Erscheinungsbild des Hauses straßenseitig behutsam renovierten und zum Garten eine offene Struktur in moderner Formsprache realisierten. Das Zentrum des Hauses bildet ein weitläufiger, offener Wohnraum, in welchem Küche, Ess- und Wohnbereich ineinander übergehen. Zum Garten hin sind die Wände großzügig verglast, was zu jeder Jahreszeit viel Licht ins Innere bringt. Intelligente Planungsdetails, wie der über die gesamte Gartenfront gespannte Balkon und das weit vorspringende Flachdach spenden Schatten und Schutz vor sommer-



**LEBENSRAUM** Hell, freundlich und unkompliziert präsentiert sich das moderne Interieur, welches Wohnlichkeit und Eleganz vereint (o.).  
**BLICKPUNKT** Die monolithische Kaminwand im Salon bietet den idealen Hintergrund für die Inszenierung extravaganter Sammlerstücke (u.).



licher Hitze, erlauben aber der tief stehenden Winter Sonne bis in den letzten Winkel des Hauses zu dringen. Direkt vor dem Wohnzimmer wurde eine großzügige Terrasse angelegt, die mit ihrem gemütlichen Freisitz als Lieblingsaufenthalt der ganzen Familie gilt und nicht nur zum Entspannen und Genießen sondern von der Hausherrin gerne auch als Arbeitsplatz genutzt wird. Eine breite Treppe führt auf das tiefer gelegene Rasenstück und zum Swimmingpool, der vor die Fassade des Untergeschoßes gerückt wurde und somit in unmittelbarer Nähe zu Sauna und Fitnessbereich liegt. In den beiden Obergeschoßen liegen Schlafzimmer und Bäder von Eltern und Kindern, die mit einer prachtvollen Aussicht auf die umliegenden Gärten aufwarten. Den weitesten Blick aber genießen die Gäste des Hauses, die direkt unterm Dach untergebracht sind und mit einem Blick auf die Silhouette der Stadt aufwachen. Eingerichtet ist das Haus mit Sinn für Stil und Eleganz, satte Farben und edle Materialien sorgen für Wohnkomfort. Ein besonderes Highlight bilden die Sammlerstücke der Bauherren, faszinierende Jagdtrophäen aus aller Herren Länder, die dem exklusiven Ambiente eine unverwechselbare persönliche Note vermitteln. ●

**IM DETAIL**

**PLANUNG** ATELIER HEISS ARCHITEKTEN, THOMAS MAYER, CHRISTIAN HEISS, MICHAEL THOMAS (V.L.N.R.). WWW.ATELIER-HEISS.AT **BAUWEISE** STAHLBETON, ZIEGELWÄNDE, HOLZ-BLOCKWAND **DACH** ETERNIT + BEGEBBARES FLACHDACH MIT HOLZDECK **HEIZUNG/KLIMATISIERUNG** SOLARPANEELE, GAS-HEIZUNG **INNENWÄNDE/OBERFLÄCHEN** GIPSKARTONWÄNDE UND ZIEGELWÄNDE GEPUTZT UND GESTRICHEN, T.W. FEINSTEINZEUG **VERGLASUNGEN** RAUMHOHE SONNENSCHUTZ-ISOLIERVERGLASUNG **BÖDEN** PARKETT UND SCHIEFER



**PRAKTISCH** Hinter der verfliessten Mauerzunge neben der Badewanne wurde Stauraum für Handtücher und Accessoires geschaffen (o.). **FORMVOLLENDET** Das in zart abgestuften Erdtönen gehaltene Elternbad ist bis ins letzte Detail handwerklich perfekt gearbeitet (u.).